



# AMO pour la rénovation et la construction de cinq écoles à Marseille

AMO

*Programme*  
Enseignement

*Performance environnementale :*  
Neuf : Performances renforcées sur le Bbio, le CEP et le Ic construction; Pour la rénovation : décret tertiaire 2050

→ *Maître d'ouvrage*

Société Publique des Ecoles de Marseille (SPEM)

→ *Date de livraison*

2027

→ *Surface*

16 000 m<sup>2</sup>

→ *Lieu géographique*

Marseille (13)

→ *Nature de l'ouvrage*

Réhabilitation, Neuf

→ *Coût des travaux*

31 000 000 € HT

→ *État du projet*

Concours

→ *Secteur*

Public

## Prestations réalisées

Mode de dévolution : 2 écoles en rénovation en loi MOP ; 1 école en rénovation en MGP, 2 écoles neuves en MGP

Contenu de la mission : Scénarios et Pré-programme, Programme, suivi du concours en loi MOP

Mission qualité environnementale et fluides + démarche BDM

## Caractéristiques techniques

Diversité de modes constructifs : pierre, respect du bâti ancien à intégrer et isolants biosourcés; une rénovation en béton; constructions neuves devant respecter le seuil 2028 pour l'Ic construction  
Décarbonation des modes de productions de chaleur et exigences sur la qualité de l'air intérieur



Mission d'AMO programmation en qualité environnementale et performance énergétique pour la rénovation de trois écoles et la construction de deux écoles à Marseille