



# Accompagnement bas carbone quartier Les Arues à Chatillon

Aménagement

*Programme*

Bureaux, Commerces, Enseignement,  
Logements

*Performance environnementale :*

→ *Maître d'ouvrage*

Vallée Sud Aménagement

→ *Date de livraison*

2023

→ *Lieu géographique*

Chatillon (92)

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf, Réhabilitation

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Secteur*

Public

## Prestations réalisées

Bilan carbone du quartier sous Urban Print et  
variantes pour aide à la décision

## Caractéristiques techniques



L'EPT a confié à la SPL VALLEE SUD AMENAGEMENT une mission d'études préalables à la définition du projet urbain et d'évaluation des modalités techniques, juridiques et financières du projet d'aménagement du secteur des Arues à Chatillon.

Le projet prévoit le développement de la zone d'activités des Arues, en favorisant la mixité fonctionnelle et en préservant l'environnement, notamment grâce à la création de nombreux espaces verts et en développant la coulée verte qui traverse le quartier.

Par ailleurs, le quartier s'inscrit dans une démarche d'écoquartier ; ainsi des ambitions énergétiques et bas carbone fortes sont portées.

Dans ce contexte, Vallée Sud Aménagement nous a confié la réalisation d'une Analyse de Cycle de Vie à l'échelle du projet urbain. La mission comporte deux volets :

- Evaluation de l'impact carbone du projet par rapport à un projet de référence
- Etude de variantes permettant d'orienter le CPAUPE