



# Construction de 500 logements (maisons, résidences étudiantes, logements sociaux et en accession)

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre environnement

*Programme*

Logements

*Performance environnementale :*

Certification PassivHaus

→ *Maître d'ouvrage*

Nexity Apollonia

→ *Architecte*

LECLERCQ & Associés | Arcas  
| RMDM | Atelier du Rouget

→ *Secteur*

Privé

→ *Lieu géographique*

Couvray (77)

→ *Date de livraison*

2021

→ *Surface*

26 000 m<sup>2</sup>

→ *État du projet*

Conception

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

50 000 000 €

## Prestations réalisées

- BET fluides et certification PassivHaus

## Caractéristiques techniques

- Structure ossature bois (maisons) et béton avec façade ossature bois (collectif)
- Chauffage et ECS avec système compact (maisons) et biomasse (collectif)
- Ventilation double-flux

