



Construction de 30 logements collectifs 18 locatifs + 12 accessions

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre
environnement, Campagnes de mesures

Programme
Logements

Performance environnementale :
Certification BBC 2005 Effinergie

→ *Maître d'ouvrage*
Val Touraine Habitat

→ *Architecte*
LESAGE & Associés

→ *Secteur*
Public

→ *Lieu géographique*
Joué-lès-Tours (37)

→ *Date de livraison*
2012

→ *Surface*
2 000 m²

→ *État du projet*
Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*
Neuf

→ *Coût des travaux*
2 500 000 €

Prestations réalisées

- Lots CVC, PBS et CFO-CFA avec EXE
- Simulation thermique dynamique confort d'été et d'hiver
- Campagnes de mesures sur 1 an

Caractéristiques techniques

- Isolation intérieure et extérieure (16 cm pour les murs et 30 cm en toiture), triple vitrage à lame d'argon et faible émissivité
- Chauffage avec réseau de chaleur
- ECS solaire pour 40% avec appoint réseau

