

# MPGP Rénovation de l'Espace Jean Poperen

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre  
environnement

*Programme*  
Culture

*Performance environnementale :*  
BBC Rénovation, Réduction de 70% des  
consommations d'énergie primaire



→ *Maître d'ouvrage*

SPL OSER

→ *Architecte*

Supermixx Architecture

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

Meyzieu (69)

→ *Date de livraison*

2023

→ *Surface*

2000 m<sup>2</sup>

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Réhabilitation

→ *Coût des travaux*

3 700 000 €

## Prestations réalisées

- Conception Fluides
- Études environnementales (STD...)

## Caractéristiques techniques

- Amélioration de l'enveloppe thermique
- Mise en place d'une pompe à chaleur sur nappe pour le chauffage et le refroidissement
- Mise en place de panneaux rayonnants (pour le chauffage et le rafraîchissement de la grande salle)
- Ventilation double-flux très performante + GTB
- Installation de panneaux photovoltaïques



L'espace Jean Poperen est une salle de spectacle pouvant accueillir 1 100 places et sur laquelle de gros travaux de rénovation sont entrepris, notamment sur les volets thermique, chauffage, ventilation et électricité pour les sujets nous concernant.

Pour répondre aux enjeux de confort (été comme hiver) et de maîtrise des consommations, nous avons prévu l'installation de murs à ossature bois, isolés par de la laine de bois et également bardés en bois. Les menuiseries seront également changées.

Côté fluides, l'approvisionnement gaz sera remplacé par une pompe à chaleur sur nappe qui pourra également assurer un rafraîchissement. Une ventilation double flux et un éclairage performant seront également mis en place.

Nous avons réalisé des simulations thermiques dynamiques dès le concours, pour comprendre au mieux le bâtiment existant et établir les préconisations pour les travaux de rénovation. À la clé, un engagement de performance avec réduction des consommations de 70% en énergie primaire par rapport à l'existant.



**SPL OSER**  
Auvergne-Rhône-Alpes

## ATTESTATION DE BONNE EXÉCUTION

---

Je soussigné, Monsieur TRUCHY Philippe, agissant pour la **SPL OSER** en qualité de Mandataire du maître d'ouvrage (Commune de MEYZIEU), certifie qu'il a été confié à **AMOÈS**, domicilié à Asnières sur Seine (92600), 42 Rue Gallieni, une mission de **BET fluides et environnement** pour la **Rénovation de l'Espace Jean Poperen**, salle festive, dans le cadre d'un MPPG confié à l'entreprise GCC mandataire.

Le projet atteint le niveau **BBC Rénovation, avec une réduction de 70% des consommations d'énergie primaire à Meyzieu (69)** d'une surface de **2000 m<sup>2</sup>** et un coût travaux de **3,7 millions d'euros**.

### APPRÉCIATION :

Le bureau d'études Amoes a permis par ses conseils et le suivi du dossier d'aboutir au parfait déroulement et aboutissement du projet.

A Grenoble, le mercredi 5 juin 2024