



Diagnostic du siège de l'Agence de l'eau

AMO, Audit

Programme
Bureaux

Performance environnementale :
-

→ *Maître d'ouvrage*

Agence de l'eau
Rhône-Méditerranée-Corse

→ *Architecte*

Hors les Murs

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

Lyon (69)

→ *Date de livraison*

2019

→ *Surface*

8 900 m²

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Réhabilitation

→ *Coût des travaux*

-

Prestations réalisées

- État des lieux technique du bâtiment
- Études environnementales : STD, études d'éclairage, ...
- Définition et études de différents scénarios d'évolution du bâtiment
- Selon études, élaboration d'un programme de rénovation

Caractéristiques techniques

- Projet au stade d'audit



Situé à Lyon 7e, le bâtiment construit dans les années 90 est très qualitatif architecturalement, mais est aujourd'hui confronté à plusieurs problématiques techniques, notamment en ce qui concerne le confort : acoustique, visuel, et thermique (hiver et été). Les sujets fonctionnels soulèvent également des questions : les besoins de l'agence ont évolué et les manières de travailler également : télétravail, travail collaboratif, usage des salles de réunions...

Accompagnés par le cabinet d'architecture Hors les Murs, nous avons travaillé pour d'abord établir un état des lieux technique, architectural et fonctionnel du bâtiment, puis réalisé les études environnementales nécessaires pour enfin définir et étudier différents scénarios d'évolution du bâtiment. Ces études pourront ensuite mener à l'élaboration d'un programme de rénovation.

ATTESTATION DE BONNE EXÉCUTION

Je soussigné, Monsieur Pierre-Emmanuel TAMET, agissant au nom et pour le compte de l'Agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse (69007 LYON) en qualité de responsable maîtrise d'ouvrage, certifie qu'il a été confié à **AMOÈS**, domicilié à Asnières sur Seine (92600), 4 Rue Pierre Brossolette, en 2019, une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la définition d'un programme de travaux de réhabilitation de son bâtiment siège (environ 250 postes de travail).

APPRÉCIATION :

Le bureau d'études AMOÈS a permis par ses conseils et le suivi du dossier d'aboutir au parfait déroulement et aboutissement de cette mission.

A Lyon, le mardi 22 octobre 2024

**Pierre-E.
TAMET**

Signature numérique de
Pierre-E. TAMET
DN : cn=Pierre-E. TAMET,
o=Agence de l'eau RMC,
ou=SG/SLB,
email=pierreemmanuel.tam
et@eaurmc.fr, c=FR
Date : 2024.10.22 17:17:39
+02'00'