



Construction d'une résidence sociale de 220 chambres

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre environnement

Programme

Commerces, Logements

Performance environnementale :

Certification H&E Profil A | Niveau RT2012-10%

→ *Maître d'ouvrage*

Groupe Valophis

→ *Architecte*

Atelier Pascal Gontier

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

Chevilly-Larue (94)

→ *Date de livraison*

2019

→ *Surface*

5 900 m²

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

8 150 000 €

Prestations réalisées

- Lots CVC, PBS et CFO-CFA

Caractéristiques techniques

- Structure béton et isolation ITI
- Chauffage et ECS par réseau de chaleur
- Ventilation simple-flux hygroréglable



Construction d'une résidence sociale neuve de 220 chambres (SDP 5 895m² - SHAB 4176m²) composée de 2 bâtiments R+5 et R+7 reliés par un hall et un sous-sol communs. Au sol, on trouve des bureaux et des locaux communs (salle polyvalente, espace résidentiel, laverie, entre autres). Le parking compte 40 places de stationnement.

Les bâtiments est en structure béton préfabriquée avec isolation en ITI. Raccordement au réseau de chaleur pour la production de chauffage et ECS collective.

Les logements sont ventilés avec un système simple flux et les locaux au RDC sont en double flux.

ATTESTATION DE BONNE EXÉCUTION

Je soussignée Madame Charlotte MARY SEVE, agissant au nom et pour le compte de VALOPHIS HABITAT – OPH du Val-de-Marne en qualité de responsable maîtrise d'ouvrage certifiée qu'il a été confié à **AMOÈS**, domicilié à Asnières sur Seine (92600), 4 Rue Pierre Brossolette, une mission de **Maîtrise d'œuvre Fluide et Environnement** pour la **Construction d'une Résidence sociale de 220 chambres** certifiés **Certification H&E Profil A, Niveau RT-10%** à **Chevilly-Larue (94)** d'une surface de **5 900 m²** et un coût travaux de **8 150 000 €**

APPRÉCIATION :

Le bureau d'études Amoès a permis par ses conseils et le suivi du dossier d'aboutir au parfait déroulement et aboutissement du projet.

DS
MB

A Créteil, le mercredi 2 octobre 2024

DocuSigned by:

Charlotte MARY SEVE

42F2E64DB0D6490...

VALOPHIS HABITAT
Office Public de l'Habitat du Val-de-Marne
9 Route de Choisy / CS 50079
94048 CRETEIL CEDEX
785 789 555 RCS Créteil
N° de TVA Intracommunautaire :
FR 30 785 769 555